46. Sitzung der Verbandsversammlung
am 22.06.2016
Überblick zu den Ergebnissen des Beteiligungsverfahrens
zum Planvorentwurf gemäß § 6 Abs. 1 SächsLPlG
Anlage zum Anhang

Kapitel Windenergienutzung
Karte 5
Themenbereich Siedlung
(TH11, TH12a bis c, TW09a bis d)

Land Brandenburg

Region Leipzig-Westsachsen

Region Oberlausitz-Niederschlesien

Region Chemnitz

Tschechische Republik

Gröditz, Röderaue, Wülknitz, Strehla, Zeithain, Glaubitz, Großenhain, Riesa, Lampertswalde, Schönfeld, Thiendorf, Nünchritz, Hirschstein, Stauchitz, Priestewitz, Ebersbach, Tauscha, Diera-Zehren, Lommatzsch, Radeburg, Niederau, Meißen, Weinböhla, Käbschütztal, Coswig, Moritzburg, Radebeul, Klipphausen, Nossen, Dresden, Stolpen, Wilsdruff, Freital, Dürrröhrsdorf-Ditterbach, Neustadt i. Sa., Bannewitz, Lohmen, Hohnstein, Tharandt, Heidenau, Stadt Wehlen, Rathen, Sebnitz, Rabenau, Kreischa, Dohna, Dorfhain, Pirna, Struppen, Rathmannsdorf, Müglitztal, Bad Schandau, Königstein, Klingenberg, Dohma, Gohrisch, Dippoldiswalde, Bahretal, Liebstadt, Glashütte, Reinhardtsdorf-Schöna, Rosenthal-Bielatal, Bad Gottleuba-Berggießhübel, Hartmannsdorf-Reichenau, Hermsdorf/Erzgeb., Altenberg

- Landes-/ Regionsgrenze
- Regionsgrenze außerhalb
- Kreisgrenze
- Gemeindegrenze

Dresden Landeshauptstadt
Pirna Große Kreisstadt
Ebersbach Gemeinde

0 5 10 15 km

Stand 05/2016

Bebauung einschließlich TH11 (Siedlungsfläche im baurechtlichen Außenbereich)

TH12a 800 m Abstand
- zu reinem Wohngebiet nach § 3 BauNVO
- zu Kur- und Klinikgebiet (sonstige Sondergebiete nach § 11 BauNVO)

TH12b 500 m Abstand
- zu allgemeinem Wohngebiet nach § 4 BauNVO
- zu Sondergebiet, das der Erholung dient nach § 10 BauNVO

TH12c 350 m Abstand
- zu Dorf- und Mischgebiet nach §§ 5 und 6 BauNVO
- zur Wohnbebauung im baurechtlichen Außenbereich
- zu Kleingarten, Wochenendhaus-, Ferienhaus- und Campingplatzgebiet, wenn sie nicht bauordnungsrechtlich gesichert sind

TW09a 1200 m Abstand
- zu reinem Wohngebiet
- zu Kur- und Klinikbereich

TW09b 1000 m Abstand
- zur Wohnbebauung in einem im Zusammenhang bebauten Ortsteil
- zu Sondergebiet, das der Erholung dient nach § 10 BauNVO

TW09c 750 m Abstand
zur Wohnbebauung in einem im Zusammenhang bebauten Ortsteil, wenn bereits ein VRG Windenergienutzung aus der Teilfortschreibung Wind 2003 vorliegt oder Windenergieanlagen im Abstandsbereich bis kleiner 1000 m zur Wohnbebauung eines Ortsteils bestehen bzw. genehmigt worden sind

TW09d 600 m Abstand
- zur Wohnbebauung außerhalb eines im Zusammenhang bebauten Ortsteils
- zu Kleingarten, Wochenendhaus-, Ferienhaus- und Campingplatzgebiet, wenn sie nicht bauordnungsrechtlich als Sondergebiet gesichert sind

Geobasisdaten:
Staatsbetrieb Geobasisinformation und Vermessung Sachsen 2015

Regionaler Planungsverband
Oberes Elbtal / Osterzgebirge